

*Resumen informativo y visual basado íntegramente en las bases de adjudicación aprobadas en sesión plenaria de 27 de mayo de 2026.
Ayuntamiento de Villamuriel de Cerrato*

VILLAMURIEL DE CERRATO

4 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA

Guía Fácil de Solicitud



Esta guía está diseñada para que encuentres fácilmente los documentos que necesitas aportar y cómo prepararlos para entrar en el proceso de selección.

Aviso para el solicitante: Este documento es meramente informativo. El uso de esta guía rápida **no exime de la obligación** de leer las bases reguladoras completas para garantizar que se cumplen todos los trámites legales

¿Dónde y Cuándo?

PLAZO DE PRESENTACIÓN:

Del 4 de junio al 6 de julio de 2026

¿Cómo se presenta?

Debes utilizar el **modelo oficial** que facilita el Ayuntamiento de Villamuriel de Cerrato (presentación en **Anexo II**).

- Presentación presencial en el **Registro del Ayuntamiento**.
- Cualquiera de las formas establecidas en el art. 16 de la Ley 39/2015 (oficinas de correos, registros electrónicos, etc.).
- **Sede electrónica del Ayuntamiento de Villamuriel** (Existe un procedimiento habilitado para ello)

1. Requisitos Previos

Antes de reunir los papeles, **asegúrate** de cumplir con lo siguiente:

- **Inscripción activa** en el Registro Público de Demandantes de Viviendas Protegidas de Castilla y León antes de que termine el plazo.
- **Ingresos familiares** superiores a 1 vez el IPREM e inferiores a 5 veces el IPREM.
- **No ser titular** del pleno dominio o de un derecho real de uso o disfrute sobre otra vivienda en España.
- **Necesidad de vivienda** se deberá acreditar documentalmente (**Anexo IV**).

¿Quién puede solicitarlo?

- Cónyuges o uniones de hecho reconocidas.
- Unidades monoparentales (personas separadas, divorciadas, viudas o solteras con hijos a cargo).
- Personas físicas individualmente consideradas.

2. Documentación a entregar

Referida a **todas** las personas en la solicitud:

- **a)** Certificado de inscripción en el "Registro Público de Demandantes de Viviendas Protegidas" de Castilla y León.
- **b)** Fotocopia compulsada del DNI, NIF o permiso de residencia.
- **c)** Fotocopia compulsada del Libro de Familia, o Documento Oficial que acredite descendientes (si los hubiera).

- **c1)** Rellenar y entregar **Anexo III** (declaración jurada de los miembros que componen la unidad familiar)

. Justificación de Ingresos

- **d)** Documentos acreditativos de los ingresos (última declaración cerrada de IRPF o Certificado de empresa de Ingresos Anuales, certificado de ayuda por prestaciones, etc.)
- **d.1) Si presentas declaración IRPF:** Fotocopias compulsadas de la declaración del I.R.P.F. relativa al período impositivo con plazo de presentación vencido a fecha de presentación de solicitudes.
- **d.2) Si no estás obligado a presentar declaración de IRPF:** Declaración responsable de los ingresos definidos en el apartado d.1, junto con certificación de la Delegación Provincial de Hacienda de no haber presentado declaración.

4. Según tu situación laboral o civil

- **a) Trabajadores por cuenta ajena:** certificados de haberes del año natural anterior.
- **b) Trabajadores autónomos:** certificación de la cotización anual a la Seguridad Social y copia de las declaraciones del rendimiento neto de los ingresos del año natural anterior.
- **c) Desempleados, pensionistas o incapacitados:** certificado expedido por el Organismo competente sobre la prestación o subsidio.
- **d) Separación o divorcio:** sentencia judicial o acuerdo económico.
- **e)** Informe de la vida laboral (mayores de 16 años).
- **f)** Certificado de la Gerencia Territorial del Centro de Gestión Catastral o nota de Registro de Propiedad sobre los bienes inmuebles.
- **g) Estado civil:** Documentación acreditativa del estado civil, unión de hecho o futuro matrimonio.
- **h) Acreditaciones Especiales:** Condición de persona con movilidad reducida, discapacidad intelectual y del desarrollo, enfermedad mental, víctima de violencia de género.

(El Ayuntamiento podrá requerir al solicitante para la presentación de cualquier otro documento que resulte relevante)