

## ANEXO I

## CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS Y PRECIO

Se trata de cuatro viviendas de tipología unifamiliar adosada, construidas en plantas Baja y Primera, con garaje abierto para un vehículo. Las cuatro viviendas se identifican como Calle Claudio Prieto, números 9, 11, 13 y 15.

Están construidas bajo el estándar Passive House. Cada una de las viviendas consta de 109,13 metros cuadrados construidos, y 87,94 metros cuadrados útiles. Las plantas están comunicadas por una escalera interior. Cada vivienda dispone de una plaza de garaje abierto, de 14,05 metros cuadrados, a la que se accede desde la vía pública mediante un acceso común para cada dos viviendas adyacentes. Asimismo, cada una de las viviendas dispone de un espacio privativo destinado a jardín, al que se accede desde la planta baja del interior de la vivienda, de 57,92 metros cuadrados para las viviendas de tipo A y de 57,52 metros cuadrados para las de tipo B. La planta baja está destinada a espacios vivideros de día y aseo; y la planta alta a dormitorios y baño. A cada una de las mismas se accede desde la Calle Claudio Prieto mediante un espacio abierto privativo peatonal.

