



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **405/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-03-2024 a las 12:25 horas.



## Arrendamiento Bar Soto Alburez 2024

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 413,22 EUR.

→ Importe 500 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 413,22 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Otros contratos patrimoniales

→ Contrato Mixto No

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento La forma de contratación es mediante concurso público.

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento La forma de contratación es mediante concurso público.

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=BCGP%2BtiJctqTylGzYmBF9Q%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BCGP%2BtiJctqTylGzYmBF9Q%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Villamuriel de Cerrato**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=G2NIhV1ASk8%3D>

#### Dirección Postal

→ Avda. Aguilera s/n

→ (34190) Villamuriel de Cerrato (Palencia) España

→ ES414

#### Contacto

→ Teléfono 979776191

→ Fax 979776196

→ Correo Electrónico [secretario@villamurieldecerrato.es](mailto:secretario@villamurieldecerrato.es)

### Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Villamuriel de Cerrato

### Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Villamuriel de Cerrato

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 19/03/2024 a las 14:00

### Dirección Postal

→ Avda. Aguilera s/n  
→ (34190) Villamuriel de Cerrato (Palencia) España

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Villamuriel de Cerrato

### Dirección Postal

→ Avda. Aguilera s/n  
→ (34190) Villamuriel de Cerrato (Palencia) España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 19/03/2024 a las 14:00

## Plazo de Recepción de Solicitudes de Participación

→ Hasta el 19/03/2024 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### SOBRE C

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 22/03/2024 a las 12:30 horas  
→ APERTURA SOBRE C

### Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

### SOBRE B

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 22/03/2024 a las 12:15 horas  
→ APERTURA SOBRE B

### Tipo de Acto : Público

### SOBRE A

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 22/03/2024 a las 12:00 horas  
→

APERTURA SOBRE A

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Arrendamiento Bar Soto Alburez 2024

### → Descripción del procedimiento

Constituye el objeto del contrato el arrendamiento para su explotación comercial del bar y espacio de turismo activo y medioambiental situado en el paraje "Soto Albúrez" (antigua "Casa del Esclusero") de Villamuriel de Cerrato en las temporadas contadas desde el día de la firma del contrato en 2024 hasta la misma fecha de 2027. La citada explotación comercial debe ser inexcusable y exclusivamente para el negocio de bar y espacio de turismo activo y medioambiental. La forma de contratación es mediante concurso público. Al arrendatario se le entregará por el Ayuntamiento, para su explotación comercial directa, junto con el edificio, el mobiliario, los enseres y maquinaria existentes dentro del mismo, cuyo inventario consta en el anexo I del presente pliego. El arrendatario no podrá reclamar al Ayuntamiento más mobiliario, maquinaria y enseres que los inventariados, ni mayores infraestructuras en el edificio objeto de arrendamiento, sus alrededores, o sus accesos. Pudiendo el Ayuntamiento mejorar o completar las instalaciones y mobiliario durante el tiempo de explotación si así se considera oportuno.

→ Valor estimado del contrato 413,22 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 500 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 413,22 EUR.

### → Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Palencia

→ Código de Subentidad Territorial ES414

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 400 EUR.

### Preparación de oferta

→ Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción El sobre A se titulará "DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA", y contendrá: a) Fotocopia del Documento Nacional de Identidad del licitador. d) Declaración responsable de no estar incurso en las causas de prohibición de contratar con la Administración previstas en la Ley de Contratos del Sector Público. Tal declaración se cumplimentará según el modelo que se adjunta a este pliego como anexo II.

### Preparación de oferta

→ Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción El sobre B se titulará PROGRAMA DE GESTIÓN y contendrá: a) El Programa de Gestión libremente elegido por el licitador.

### Preparación de oferta

→ Sobre C

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción El sobre C se titulará OFERTA ECONOMICA Y EXPERIENCIA y contendrá: a) La proposición económica

con arreglo al modelo del ANEXO III b) Experiencia en la puesta en marcha y gestión de establecimientos de hostelería.

...→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

...→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No